住宅貸付・災害住宅貸付・災害再貸付申込計画書

貸付番号 *記入不要		所属所名		組合員等	
		○ ○ ○		記号	番号
				999	9999
組合員氏名		生年月日	年齢	組合員資格取得年月日	組合員期間
共済 一郎		昭和 ○○年 5月 1日 平成	△△ 歳	昭和 ○○年 4月 1日 令和	27年 ○月
借入希望年月	郵便番号	住所			
○○年 9月	999-9999	○○○市○丁目○番○号			
1 給料関連申告事項 (短時間勤務職員は「給料」を「報酬」と読み替えてください。)					
(1) 給料減額状況 *次のどちらかの□に✓を付け、給料が減額されている場合は該当する項目に○印を付ける。					
☐ 給料減額あり ☒ 給料減額なし <ul style="list-style-type: none"> 療養休暇 介護休暇 育児部分休業 育児短時間勤務 退職 条例の規定による減額 その他 					
(2) 給料月額(円) ...A	350000		給料明細等で確認(証明書類提出)		
(3) 減額後給料月額(円) ...B	*「(4)みなし年収額(円) ...C」は、 ①給料減額に不該当: 「(2)給料月額(円) ...A」×16を記入。 ②給料減額に該当: 「(3)減額後月額(円) ...B」×16を記入。				
(4) みなし年収額(円) ...C	5600000				
2 貸付関連申告事項					
(1) 貸付限度額 (裏面別表により記入。)					
給料月額(円)	月数(裏面別表1)	退職手当見込額(円)	組合員期間に応じた最低保障額(裏面別表2)		
350000	× 60	= 18000000円	11000000円		
(2) 貸付事由 (該当事由の番号に○印を付ける。)					
住宅貸付	211:新築全改	212:増改築	213:増築のみ	214:住数購入	215:住宅のみ
災害住宅貸付	311:新築全改	312:増改築	313:増築のみ	314:住数購入	315:住宅のみ
災害再貸付	321:新築全改	322:増改築	323:増築のみ	324:住数購入	325:住宅のみ
在宅介護対応	511:新築全改	512:増改築	513:増築のみ	514:住数購入	515:住宅のみ
(3) 資金計画 *住宅貸付(災害貸付は除く。)の借入金額が510万円以上の場合、毎月償還分310万円以上(10万円単位)、賞与償還分200万円以上(50万円単位)での組合せでの償還が可能。					
① 今回借入額	毎月償還額	8000000円		④ 借入金	円
	期末手当等償還分	5000000円		⑤ その他	円
	計	13000000円		⑥ その他	円
② 自己資金	5000000円		⑦ その他	円	
③ 借入金	借入先	17000000円		合計(①+②+③+④+⑤+⑥+⑦)	35000000円
(4) 団体信用生命保険加入		加入する		(5) 債務返済支援保険加入	
(6) 当共済組合等からの借入状況		①他の市町村職員共済組合または都市職員共済組合からの借入れについて			
		これまで他の市町村職員共済組合または都市職員共済組合で貸付けを受けたことがあるか。 ※貸付けを受けたことがある場合は、「貸付事故の有無に係る申告書」を添付。			
		ある ・ ☒ ない			
②新潟県市町村職員共済組合からの借入状況					
貸付種類	貸付事由	貸付番号	借入年月日	借入額(万円)	借入希望月の月末残高(円)
なし					
月初めに送付する「貸付金償還予定表」等により借入状況を確認。 既借入れがないときは「なし」と記入し、D.H欄は「0」を記入。					
計					
住宅貸付	新築全改	★記入不要	○○年 ○月28日	1,300	★記入不要
住宅貸付償還表より、毎月・期末手当償還額を記載					
計					
				E 26,698	I 100,018

(7) 他の金融機関等からの借入状況 (すべての項目について、必ず「有(新規借入を含む)・無」のどちらかに○印を付ける。)

金融機関等	借入状況	金融機関等	借入状況	金融機関等	借入状況
① 住宅金融支援機構	有・ ☒ 無	② 銀行	☒ 有・無	③ 労働金庫	☒ 有・無
④ 農業協同組合	有・ ☒ 無	⑤ 信用金庫	有・ ☒ 無	⑥ 信用組合	有・ ☒ 無
⑦ その他の公庫	有・ ☒ 無	⑧ 消費者金融	有・ ☒ 無	⑨ 信販会社	有・ ☒ 無
⑩ 地方公共団体による住宅融資等	有・ ☒ 無	⑪ 互助会	有・ ☒ 無	⑫ 個人	有・ ☒ 無
⑬ その他	() 有・ ☒ 無				

(8) 他の金融機関からの借入状況の詳細 (上記(7)で「有」にしたものについて記入し、償還表の写しを添付。)

借入先	借入事由	借入年月日	借入額(万円)	借入希望月の月末残高(円)	毎月償還額(円)	期末手当等償還額(円)
労働金庫	マイカーローン	○○年7月7日	150	890,123	20,000	0
計					F 20,000	J 0
○○○銀行	新築全改	○○年8月8日	1,700	1,700	40,000	150,000
計					G 40,000	K 150,000
(9) 毎月償還額合計 (D+E+F+G)			L 86,698	(10) 賞与償還額合計 (H+I+J+K)		
			M 250,018			
(11) 給料額に対する償還額の割合 [(L/A(給料が減額されている場合はB)×100(小数点第3位を四捨五入。))]						24.77%
(12) みなし年収額に対する年間償還額の割合 [(L×12+M×2)/C]×100(小数点第3位を四捨五入。)]						27.51%
3 現物件の状況 (該当番号に○を付け、必要事項を記入。)						
(1) 住宅の状況						
① 自家(名義人: 続柄:) ② 賃貸住宅(名義人: 続柄:)						
(2) 敷地の状況						
① 所有地(名義人: 続柄:) ② 借地(名義人: 続柄:)						
(3) 借入物件の完成後、現物件に居住しなくなる場合は、借入物件の処分方法を選択してください。 ① 売却 ② 解体 ③ 保留 ④ 賃貸 ⑤ 名義変更						
4 新物件の状況						
(1) 住所		(2) 工事期間		(3) 工事面積		
〒888-8888 ●●●市●●町●番地●号		○○年9月～○○年12月		150㎡		
(4) 建物の名義人について記入。(共有の場合は共有者についても記入。)						
名義人(ア)	氏名	共済 一郎	続柄	本人	名義人(イ)	氏名
名義人(ウ)	氏名		続柄		名義人(エ)	氏名
共済 一郎		共済 花江		妻		
(5) 土地の名義人について記入。(共有の場合は共有者についても記入。)						
名義人(ア)	氏名	共済 一郎	続柄	本人	名義人(イ)	氏名
名義人(ウ)	氏名		続柄		名義人(エ)	氏名
共済 一郎		共済 花江		妻		
上記の記載事項は事実と相違ありませんので、審査をお願いします。						
新潟県市町村職員共済組合理事長 様						
令和 ○○年 ○月 ○日						
組合員氏名 共済 一郎						
上記の記載事項は事実と相違ないものと認めます。						
新潟県市町村職員共済組合理事長 様						
令和 ○○年 ○月 ○日						
所属所長 ○○○ ○○○						
*裏面記入・提出上の注意を参照してください。						
[事務処理欄]						受付年月日
貸付の可否	内定通知等発送	抵当権設定の有無	抵当権設定順位			
可・否		有・無	第 位			
貸付限度額の確認			決裁欄	課長	係長	係
			検認	決裁年月日		