

住宅貸付等申込書類一覧表

①仮申込時提出書類

No	提出書類	摘要
1	住宅貸付・災害住宅貸付・災害再貸付申込計画書	他の金融機関等から借入れのある場合は、毎月・賞与時の返済額及び残高等が確認できる償還表等の写しを添付。
2	在宅介護対応住宅工事計画書	在宅介護対応住宅貸付の場合提出。
3	給料月額が確認できる書類	貸付限度額や貸付金の毎月償還額の割合算出に必要。
4	請負契約書の写し 又は見積書の写し	支払額・支払時期の確認のため。

② 申込内容に変更等が生じた場合の提出書類

No	提出書類	摘要
1	住宅貸付金・内定額変更申請書	貸付金内定額を変更しようとする場合に提出。(自己資金の増減による変更以外の場合は、変更理由が確認できる書類を添付。)
2	住宅貸付金・申込事由変更理由書	申込計画書と提出時の申込書との記載内容が著しく相違する場合に申込書に添付。なお、工事期間着工(購入)月が相違するときは、あらかじめ提出が必要。
3	住宅貸付金・貸付内定月変更申請書	貸付内定月を変更する場合に提出。
4	住宅貸付金・取消事由申請書	住宅貸付金を取消す場合に提出。

③申込時提出書類（借入希望月の前月末までにご提出ください。）

貸付事由欄 ○=提出書類 △=摘要欄に応じて提出必要

No	提出書類	写し・ 原本等の別	発行者・ 証明者・ 作成者等	貸付事由						摘 要
				新築 全改	増改 築	住敷 購入	敷地 購入	修理	在宅 介護 対応 住宅 貸付	
				敷地 新築	増築 のみ	住宅 購入				
1	住宅貸付・災害住宅貸付・ 災害再貸付申込書	共済組合様式	借受人	○	○	○	○	○	○	
2	住宅・災害貸付申込調査書	共済組合様式	借受人	○	○	○	○	○	○	
3	平面図及び配置図	写し	施工業者	○	○	○	—	○	○	増改築・増築の場合は、新旧対照図、在宅介護対応貸付に対応する場所を明記のこと。災害貸付の場合は、災害箇所平面図が必要。
4	工事請負契約書	写し	注文者・請負業者	○	○	—	—	○	○	収入印紙添付、押印のあるもの。
5	見積書詳細及び仕上表	写し	施工業者	○	○	—	—	○	○	在宅介護対応部分は、別途見積書の提出が必要。
6	工事費支払計画書	共済組合様式	借受人	○	○	—	—	○	○	
7	建築確認済証	写し	建築主事	○	△	—	—	—	—	建築確認を必要とする場合提出。 * 増改築面積が10㎡以内の時は不要。
8	建築確認申請書	写し	建築主事	△	△	—	—	—	—	申込締切日（貸付希望月の前月末）に「建築確認済証（写）」が提出できない場合提出。「建築確認済証」が交付され次第、その写しを提出。
9	建築工事届	写し	県知事 （市町村役場）	○	△	—	—	—	—	建築確認を要しない場合提出。 * 増改築面積が10㎡以内の時は不要。
10	適用区域外証明書	共済組合様式	市町村長	△	△	—	—	—	—	建築確認を要しない場合提出。 * 増改築面積が10㎡以内の時は不要。
11	売買契約書	写し	売主・買主 （施工業者）	—	—	○	○	—	—	
12	土地登記簿謄本	写し	法務局	—	—	○	○	—	—	
13	建物、附属物の登記簿謄本	写し	法務局	—	—	○	—	—	—	
14	附近の見取図	写し	借受人	—	—	○	○	—	—	
15	印鑑登録証明書	原本	市区町村長	○	○	○	○	○	○	* 貸付日以前3か月以内に交付されたもの。
16	借用証書	共済組合様式	借受人	○	○	○	○	○	○	日付は記入しないこと。
17	土地所有者の同意書	共済組合様式	土地所有者	△	△	△	—	△	—	敷地が組合員名義でなく、その敷地上の住宅を工事・購入する場合提出（土地所有者が同居の場合は不要。）
18	現物件（土地・建物）処分届・申立書	共済組合様式	借受人	○	—	○	○	—	—	現に住宅または土地を所有し、新たに新築・購入する場合提出。
19	住民票または戸籍謄本（抄本）	原本	市区町村長	△	△	△	△	△	△	貸付けの対象となった不動産の名義人が組合員以外の場合提出（名義人と組合員との関係がわかるもの。）。
20	農地転用許可証	写し	農業委員会	—	—	—	△	—	—	土地の地目が田または畑の場合提出。 許可後、貸付け。
21	在宅介護対応住宅構造申立書	共済組合様式	借受人	—	—	—	—	—	○	
22	り災証明書	原本	市町村長・消防署 ・警察署長	△	△	△	△	△	—	災害貸付の場合提出。
23	団体信用生命保険加入申込書	共済組合様式	借受人	△	△	△	△	△	△	貸付金額10万円以上の加入希望者は提出。

* 当共済組合の貸付事業は地方公務員等共済組合法第112条に規定する福祉事業であることから、必要に応じて、その他の確認資料等の提出を求めています。